

بسمه تعالی

پیمان

قرارداد خرید

عنوان طرح: طرح کنترل و عمران مرز جنوب شرق

عنوان پروژه: خرید قیر و ام سی

عنوان دستگاه اجرایی: سازمان اجرایی طرحهای عمرانی و دفاعی نرسا

نام واحد خدمات مشاوره: مدیریت مهندسی رزمی

نوع اعتبار: انسداد مرز

تاریخ پیمان: ۱۴۰۰/۹/۴

شماره پیمان:

شهرستان: نوار مرزی از میل ۱ تا ۲۱۳

محل اجرا: استان سیستان و بلوچستان

مهر و امضاء خریدار: 
مهر و امضاء فروشنده: 

طرفین قرارداد:

این قرارداد پس از تکمیل فرم شماره ۲۸ مقررات برگزاری مناقصات (عدم الزام به برگزاری مناقصه) در مورخه ۱۴۰۰/۹/۴ بین معاونت مهندسی رزمی و پدافند غیر عامل نرسا دارای نشانی: تهران، بلوار هجرت، میدان شهید مطهری - بعد از میدان شهید باکری، معاونت مهندسی نرسا، به نمایندگی: سرتیپ دوم پاسدار جواد عظیمی فر که از این پس در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود و از یک طرف شرکت پالایش نفت جی (سهامی عام) دارای نشانی: تهران - پل سیدخندان - خیابان خواجه عبدا... انصاری - خیابان شهید عراقی - پلاک ۷ شماره ثبت: ۲۱۷۹۹۷ شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۵۹۳۳۶۱ کدپستی: ۱۶۶۳۸۱۵۹۶۱

به نمایندگی آقایان مجید اعظمی (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره) و علی سیفیان (قائم مقام مدیرعامل و عضو هیئت مدیره) که از این پس در قرارداد «فروشنده» نامیده می شود از طرف دیگر، منعقد و طرفین به اجرای مفاد آن متعهد گردیدند.

تبصره: طرفین اعلام می دارند که نشانی اعلام شده برای ارسال مکاتبات مراجع رسمی و قانونی است.

ماده ۱. موضوع پیمان.

موضوع پیمان عبارت است از:

خرید موارد زیر (۴ بند) شامل:

۱- قیر ۷۰-۶۰ به مقدار ۲,۰۰۰,۰۰۰ کیلوگرم

۲- mc-250 به مقدار ۳۳۶,۰۰۰ کیلوگرم

تبصره ۱: کالای موضوع قرارداد مطابق مشخصات فنی پیوست و دارای استاندارد معتبر می باشد.

تبصره ۲: در راستای اجرای موضوع قرارداد فروشنده محصولات درخواست شده در ماده یک قرارداد را پس از دریافت مبلغ قرارداد طی ۵ (پنج) حواله با مدت زمان ۲ ساله و با مقادیر برابر تحویل فروشنده خواهد نمود.

ماده ۲. مدت انجام موضوع قرارداد.

مدت این قرارداد از تاریخ شروع ۱۴۰۰/۰۹/۰۴ الی ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ (به مدت دو سال شمسی) می باشد که فروشنده مکلف است مطابق استاندارد مبادرت به تحویل موضوع قرارداد نماید. تحویل موضوع قرارداد که برای آن حواله تحویل خریدار شده است، طی دو سال (بصورت تدریجی) با درخواست مکتوب خریدار امکانپذیر است. حداکثر زمان مجاز برای تحویل هر درخواست خریدار ۱۵ روز کاری می باشد.

تبصره ۱: در صورت پایان مدت انجام قرارداد و عدم برداشت خریدار، میزان برداشت خریدار مطابق با ماده ۴ قرارداد محاسبه و مابه التفاوت میزان برداشت و مانده به قیمت درج شده در ماده ۴ قرارداد ظرف مدت یک هفته در قالب چک بانکی به خریدار مسترد می گردد.

ماده ۳. کسورات قانونی.

به این قرارداد، ۹٪ کسورات قانونی در صورت ارائه فاکتور رسمی و گواهی ارزش افزوده تعلق می گیرد.

ماده ۴. مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت.

ردیف	شرح کالا	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)	مجموع ۹٪ مالیات و عوارض	قیمت کل با احتساب ۹٪ کسورات قانونی (مالیات و عوارض)
۱	قیر ۷۰-۶۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	کیلوگرم	۱۰۱,۹۶۳	۲۰۳,۹۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۳۵۳,۳۴۰,۰۰۰	۲۲۲,۲۷۹,۳۴۰,۰۰۰
۲	mc-250	۳۳۶,۰۰۰	کیلوگرم	۱۲۵,۰۰۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل				۲۴۵,۹۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۱۳۳,۳۴۰,۰۰۰	۲۶۸,۰۵۹,۳۴۰,۰۰۰

نحوه پرداخت:

ماده ۵. محل تحویل "کالا".

ماده ۶. تضمینات.

فروشنده علاوه بر چک و سفته طی نامه ای از سوی سهامدار خود (شرکت سرمایه گذاری اهداف) مبلغ واریزی را تضمین می نماید. ۱۰٪ سهام شرکت سرمایه گذاری اهداف متعلق به صندوق بازنشتگی کارکنان صنعت نفت می باشد. در ضمن در صورتی که فروشنده از تحویل کالا ممانعت نموده و یا شرایط را به سوی فسخ قرارداد ببرد شرکت سرمایه گذاری اهداف پرداخت اختلاف قیمت موضوع کالا بر اساس قیمت روز فسخ قرارداد در بورس را علاوه بر مبلغ اصلی واریزی تعهد می نماید.

خریدار:  

ماده ۷. خسارات و جرایم.

به جز موارد فورس مازور پیش بینی شده در این قرارداد هرگونه تاخیر غیرمجاز در انجام موضوع قرارداد موجب خسارت و مشمول پرداخت جریمه خواهد بود که به شرح زیر محاسبه و از فروشنده دریافت می گردد ملاک تشخیص، تأخیر غیرمجاز یک نفر کارشناس مرضی الطرفین می باشد.

۱-۷) در صورت بروز تاخیر در اجرای قرارداد از سوی فروشنده برای ۱۵ روز کاری یک دهم درصد از مبلغ کالای تحویل نشده در هر روز جریمه تاخیر محاسبه می شود.

۲-۷) خریدار در صورت وجود نقص و یا عیب یا قسمتی از موضوع قرارداد (مشخص شده در نمونه های مورد آزمایش قرار گرفته) مراتب را کتباً به فروشنده اخطار می نماید و فروشنده موظف به رفع عیب و نقص و جبران کالای غیراستاندارد و هزینه حمل آن خواهد بود.

۲-۷) فروشنده متعهد و ملزم است چنانچه در ارتباط با اجرای مفاد این قرارداد خسارتی ناشی از چگونگی عملکرد وی اعم از مادی یا معنوی به خریدار و یا اشخاص ثالث وارد شود، نسبت به جبران خسارت و ضرر و زیانهای وارده به خود و یا اشخاص ثالث (مشخص شده توسط کارشناس مرضی الطرفین) اقدام نماید.

ماده ۸. بازرسی، نظارت و کنترل.

فروشنده متعهد است به منظور انجام بازرسی، نظارت و آزمایش کیفی موضوع قرارداد کلیه تسهیلات و تمهیدات لازم را برای انجام موارد زیر فراهم نماید: خریدار مختار است در هر مقطع از اجرای قرارداد در خصوص بازرسی کالاهای آماده تحویل و آزمایشات فنی و عملی جهت کنترل صحت کیفیت موضوع قرارداد اقدام نماید و فروشنده مکلف است هرگونه تسهیلات و امکانات و شرایط لازم در جهت تحقق خواسته مذکور و اعمال نظارت و انجام آزمایشات مورد نیاز خریدار را تامین نماید. لازم به ذکر است آزمایشگاه معتبر توسط خریدار انتخاب می شود. فروشنده تامین هزینه ۱۰ آزمایش را متعهد می گردد.

ماده ۹. تعدیل آحاد بهاء.

مبلغ این قرارداد مقطوع بوده و تحت هیچ شرایطی مشمول تعدیل قیمت نخواهد بود و فروشنده با امضای این قرارداد تایید و تعهد می نماید که از مشخصات و خصوصیات تعریف شده برای موضوع قرارداد، وضعیت بازار، تغییر احتمالی قیمت مواد اولیه، نوسانات ارزی و سایر شرایط اقتصادی و اجتماعی مطلع بوده و به هیچ عنوان در راستای اجرای قرارداد نمی تواند به عذر عدم اطلاع و غیره معتذر گردیده و تقاضای تعدیل قیمت بنماید.

ماده ۱۰. محرمانه بودن.

کلیه اطلاعات و مستندات مطروحه در قرارداد محرمانه تلقی و فروشنده تعهد می نماید که به هیچ عنوان اسناد و اطلاعات مربوطه را در اختیار اشخاص ثالث قرار ندهد. مسئولیت و آثار تبعی افشای اطلاعات به هر طریق متصوره، متوجه شرکت فروشنده و افراد متخلف خواهد بود.

ماده ۱۱. عدم واگذاری موضوع قرارداد به غیر.

فروشنده به هیچ عنوان حق واگذاری موضوع قرارداد را کلاً یا جزئاً بدون اخذ مجوز کتبی و تایید قبلی به غیر را ندارد و فروشنده مکلف است در صورت اخذ مجوز واگذاری به شخص ثالث، در توافقات خود با وی این شرط را تصریحاً قید و اجرا نماید. تبصره ۱- صدور مجوز واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد از سوی خریدار رافع مسئولیتها و تعهدات طرف اصلی نبوده و فروشنده کماکان در قبال هر گونه قصور، تخلف و یا سهل انگاری خود یا اشخاص ثالث (طرف قرارداد فروشنده) مسئول بوده و قصور یا تخلفات مستحدثه به منزله قصور طرف اصلی خواهد بود. بنابراین همواره مسئولیت جبران خسارات و ضرر و زیانهای وارده متضامناً بر عهده فروشنده است.

ماده ۱۲. ممنوعیت ها.

۱-۱۲) فروشنده تاکید و تعهد می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء، نمایندگان وزراء، نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ و قانون منع تصدی بیش از یک شغل برای کارمندان نبوده و در طول مدت قرارداد

نیز مشمول این ممنوعیت نخواهد شد و تعهد می نماید تا خاتمه قرارداد به هیچ عنوان اشخاص ممنوع معامله مطابق این قانون را در اجرای قرارداد سهیم و ذینفع قرار ندهد.

۱۲-۲) فروشنده تعهد می نماید مشمول هیچگونه موارد سوء امنیتی و سوء سابقه موثر به تشخیص دادگاه مصالحه یا مرجع ذی صلاح امنیتی نبوده و نیز به موجب مقررات و قوانین، ممنوع از تنظیم قرارداد یا اجرای آن با شرکت های دیگر نمی باشد. در صورت احراز مراتب خریدار حق فسخ قرارداد و ضبط ضمانت نامه ها و جبران کلیه خسارات و ضرر و زیانهای وارده را هر مرحله از قرارداد و به تشخیص خود خواهد داشت.

ماده ۱۳. قوه قاهره (فارس ماژور).

۱۳-۱) در صورت وقوع حادثه غیر قابل پیش بینی از قبیل سیل، زلزله، جنگ و ... که طرفین در وقوع آن دخالت نداشته باشند و جلوگیری و کنترل آن خارج از توان و قدرت آنها باشد، به نحوی که ادامه و اجرای موضوع قرارداد غیرممکن گردد. هر یک از طرفین مکلفند ظرف مدت یک هفته از بروز واقعه طرف دیگر را مطلع نماید.

۱۳-۲) چنانچه حداکثر تا یک ماه پس از وقوع قوه قاهره، شروع مجدد و اجرای قرارداد میسر نشود، خریدار حق دارد قرارداد را خاتمه یافته تلقی و مراتب را به طرف دیگر ابلاغ نماید و در صورت رفع قوه قاهره طی مدت مذکور اجرای قرارداد ادامه یافته و مدت توقف به مدت قرارداد افزوده می شود. تبصره ۱- نوسانات قیمت ارز و کالا و ایجاد بازار سیاه و کمبود تجهیزات و قطعات و امثالهم از موارد فورس ماژور محسوب نشده و از تعهدات فروشنده نمی کاهد.

تبصره ۲- در صورت خاتمه قرارداد به علت وقوع حالت فورس ماژور، چنانچه مبالغ پرداخت شده به فروشنده بیشتر از ارزش کالای ارائه شده باشد (در صورت قابلیت به کارگیری اقلام تحویلی) فروشنده مکلف به استرداد مبلغ مازاد (حداکثر یک هفته پس از خاتمه قرارداد) و یا تحویل کالا حسب تشخیص خریدار و انجام تسویه حساب می باشد.

ماده ۱۴. عدم وجود واسطه.

فروشنده تاکید و تعهد می نماید که در عقد این قرارداد هیچ واسطه ای وجود نداشته و هرگز وجهی یا امتیازی به عنوان دلالتی یا کمیسیون و یا نظایر آن نپرداخته و نخواهد پرداخت. بدیهی است چنانچه در هر مرحله از اجرای قرارداد خلاف این تعهد به نحوی از انحاء ثابت شود، خریدار حق فسخ قرارداد و اخذ خسارات با ضبط کلیه ضمانت نامه های فروشنده به میزان ده برابر وجه پرداختی و سایر روش های قانونی را خواهد داشت.

ماده ۱۵. شرایط فسخ قرارداد.

۱۵-۱) در صورت تجاوز مدت تاخیر در اجرای قرارداد و جریمه مترتبه از ده درصد کل مبلغ قرارداد خریدار قرارداد را به طور یک جانبه فسخ و نسبت به دریافت جبران ضرر و زیانهای وارده مطابق ماده ۶ اقدام نماید.

۱۵-۲) در صورت عدم ایفای به موقع تعهدات و ناتوانی فروشنده در انجام موضوع قرارداد، ورشکستگی فروشنده، مصادره اموال و یا انحلال شرکت متبوعه و یا امتناع وی از ایفای تعهدات به هر علت و به هر نحو متصوره خریدار مختار است نسبت به تشخیص خود نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

۱۵-۳) در صورت فسخ قرارداد به موجب هرگونه قصور و یا عدم ایفای تعهدات از سوی فروشنده، خریدار محق و مختار است با نظر یک کارشناس مرضی - الطرفین در چارچوب قرارداد خود نسبت به تمامی تضمینات فروشنده اقدام و کلیه خسارات و ضرر و زیانهای وارده را به نحو مقتضی از محل تضمینات تامین و برداشت نماید. در این صورت فروشنده صرفاً مستحق دریافت بهای آن قسمت از کالا خواهد بود که بدون عیب و نقص در موعد مقرر تحویل نموده و موفق به اخذ تاییدیه از خریدار شده باشد همچنین این کالاها باید مجدداً قابلیت بهره برداری و مالیت داشته باشد.

مهر و امضاء خریدار: 
مهر و امضاء فروشنده: 

ماده ۱۶. حدود قرارداد و قانون حاکم.

قانون حاکم بر این قرارداد موضوعه جمهوری اسلامی ایران می باشد و با امضای این قرارداد کلیه مذاکرات، تفاهات، توافقات و صورتجلسات قبلی کان لم یکن بوده و طرفین صرفاً متعهد و ملزم به اجرا و رعایت مفاد این قرارداد و ضمانت و اسناد و مدارک پیوست آن خواهد بود.

ماده ۱۷. حل اختلاف.

مرجع حل اختلاف احتمالی ابتدا از طریق مذاکره طرفین، سپس نظر معاونت حقوقی سپاه، لازم الاتباع بوده و رافع اختلاف است؛ لذا طرفین پس از اخذ نظریه مذکور حق مراجعه به مراجع قضایی و شبه قضایی را از خود سلب و ساقط می نمایند.

ماده ۱۸. اقامتگاه طرفین.

کلیه مکاتبات، ابلاغیات و اخطارها و یا اطلاعات کتبی و قانونی از طرف هر یک از متعاقدين به طرف دیگر به نشانی زیر ارسال می گردد. طرفین تعهد نمودند در صورت تغییر اقامتگاه یا شماره تلفن یا نمابر مراتب را فوراً به اطلاع طرف مقابل برسانند. بدیهی است در صورت عدم اطلاع به موقع کلیه ارسالات و ابلاغیات به آدرس اعلامی به منزله ابلاغ قانونی بوده و معتبر می باشد.

نشانی فروشنده: دفتر مرکزی: تهران - پل سیدخندان - خیابان خواجه عبدا... انصاری - خیابان شهید عراقی - پلاک ۷
تلفن: ۸۳۳۹۴۰۰۰

نشانی خریدار: تهران، بلوار هجرت، میدان شهید مطهری - بعد از میدان شهید باکری، معاونت مهندسی نرسا

ماده ۱۹. اسناد قرارداد.

الف- پیمان حاضر

ب- قانون مناقصات نیروهای مسلح، ابلاغیه ها و بخشنامه های ستاد کل نیروهای مسلح و ستاد کل سپاه

ه- مشخصات فنی کالاها که ضمیمه پیمان تلقی می گردد.

ماده ۲۰. تعداد مواد، تبصره و نسخ پیمان:

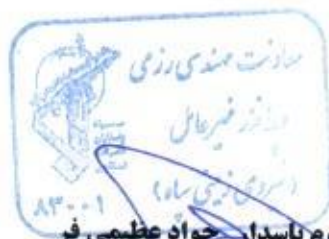
این قرارداد مشتمل بر ۲۰ ماده و ۱۴ تبصره در ۶ صفحه و به تعداد ۴ نسخه متحد المتن تهیه و تنظیم گردید و در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۴ در محل خریدار به امضای طرفین رسید که تمامی نسخ معتبر و هر کدام حکم واحد دارد.

مدیر عامل شرکت پالایش نفت جی

مجید اعظمی

قائم مقام مدیر عامل شرکت پالایش نفت جی

علی سیفیان



سرتیپ دوم پاسدار جواد عطیمی فر
معاون مهندسی رزمی و پدافند غیر عامل نرسا